

经济法必刷 550 题

第一章 法律基本原理



扫我做试题

开篇第1题，
希望你有一个美好的
刷题之旅。

刷 单项选择题

刷 基础

紧扣大纲·夯实基础

1. 关于法的特征，下列表述不正确的是()。
 - A. 法是由国家制定或认可，具有权威性和统一性
 - B. 国家强制力是保证法律实施的唯一力量
 - C. 法律所规定的权利义务不仅指个人、组织及国家的权利和义务，还包括国家机关及其公职人员在依法执行公务时所行使的职权和职责
 - D. 法律不是唯一的社会规范
2. 下列关于各种法律渊源效力层级由高到低的排序中，正确的是()。
 - A. 宪法、行政法规、部门规章、法律
 - B. 宪法、法律、行政法规、部门规章
 - C. 宪法、法律、部门规章、行政法规
 - D. 宪法、行政法规、法律、部门规章
3. 甲开车不小心撞坏了电线杆，该行为属于()。
 - A. 事件
 - B. 法律行为

关于“扫我做试题”，你需要知道

亲爱的读者，微信扫描对应小程序码，并输入封面防伪贴激活码，即可同步在线做题，提交后还可查看做题时间、正确率及答案解析。

微信搜索小程序“会计网题库”，选择对应科目，点击图书拓展，即可练习本书全部“扫我做试题”（首次需输入封面防伪贴激活码）。

刷 易 错

常考易错·集中突破

10. 按照法律关系产生的依据是合法行为还是违法行为、是否适用法律制裁,可以将法律关系分为调整性法律关系和保护性法律关系。下列选项中,属于保护性法律关系的是()。
- A. 民商事法律关系 B. 刑事法律关系
C. 经济法律关系 D. 行政法律关系
11. 下列关于法律规范的表述中错误的是()。
- A. 法律规范是法律构成的基本单位
B. 法律规范规定主体的行为模式,具有可重复适用性和适用的普遍性
C. 规范性法律文件是表现法律内容的具体形式,是法律规范的载体
D. 国家的个别命令针对不特定主体,可以反复适用
12. 下列选项中,不属于法律事实的是()。
- A. 甲请求乙代购一台电脑 B. 甲委托乙修理一部手机
C. 甲听说乙炒股亏了不少钱 D. 甲与乙离婚
13. 甲、乙双方签订一份建造 10 000 平方米商品房的合同,由此形成的法律关系客体是()。
- A. 乙方承建的该 10 000 平方米的商品房 B. 承建该商品房的工程劳务
C. 甲、乙双方 D. 该合同中规定的双方的权利和义务
14. 关于法律关系的内容,下列表述不正确的是()。
- A. 权利与义务是法律关系的内容
B. 没有无义务的权利,也没有无权利的义务
C. 权利只能行使,不能放弃
D. 权利的行使有一定的界限,不能滥用权利

刷 热 题

优选金题·新解全解

15. 某国际高中生现年 17 周岁,根据我国相关法律规定,该学生是()。
- A. 视为完全民事行为能力人 B. 完全民事行为能力人
C. 限制民事行为能力人 D. 无民事行为能力人
16. 属于法律构成的基本单位,并具体体现法律属性,实现法律功能的是()。
- A. 法律制度 B. 法律文件
C. 法律规范 D. 法律条文
17. 推进全面依法治国的根本目的是()。
- A. 坚持中国特色社会主义道路
B. 建设中国特色社会主义法律体系
C. 推进我国治理能力和治理体系的现代化
D. 依法保障人民权益
18. 马克思所说的“君主们在任何时候都不得不服从经济条件,并且从来不能向经济条件发号施令。”这句话表明法的特征是()。

- A. 法受物质生活条件的制约
B. 法是由国家强制力保障实施的行为规范
C. 法是国家意志的体现
D. 法是统治阶级意志的体现
19. 全面推进依法治国的总目标是()。
A. 建设中国特色社会主义法治体系, 建设社会主义法治国家
B. 坚持中国共产党的领导, 坚持人民主体地位
C. 法律面前人人平等
D. 依法治国和以德治国相结合
20. 根据民事法律制度的规定, 下列关于法律主体权利能力的表述中, 正确的是()。
A. 权利能力是指权利主体能够通过自己的行为取得权利和承担义务的能力
B. 自然人的权利能力可以分为完全权利能力、限制权利能力与无权利能力
C. 权利能力以行为能力为前提, 无行为能力即无权利能力
D. 营利法人、非营利法人与特别法人均具有权利能力
21. 下列选项中, 关于法律规范与法律条文关系的表述, 正确的是()。
A. 法律规范等同于法律条文
B. 法律条文的内容除法律规范外, 还包括法律原则等法律要素
C. 法律规范是法律条文的表现形式
D. 法律规范与法律条文一一对应

刷 冲 关

举一反三·高效提优

22. 按照法律规范的性质和调整方式分类, 下列选项中属于确定性规范的是()。
A. 《著作权法》规定, 民间文学艺术作品的著作权保护办法由国务院另行规定
B. 《公司法》规定, 公司发行公司债券应当符合《证券法》规定的发行条件
C. 《外商投资法》规定, 外商投资企业的组织形式、组织机构及其活动准则, 适用《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国合伙企业法》等法律的规定
D. 《合伙企业法》规定, 合伙人之间转让在合伙企业中的全部或者部分财产份额时, 应当通知其他合伙人
23. 下列各项中, 属于部门规章的是()。
A. 河南省人民代表大会常务委员会制定的《河南省消费者权益保护条例》
B. 全国人民代表大会常委会制定的《中华人民共和国合伙企业法》
C. 国务院制定的《中华人民共和国公司登记管理条例》
D. 中国人民银行制定的《支付结算办法》
24. 下列各项中, 属于行政法规的是()。
A. 全国人民代表大会常务委员会制定的《中华人民共和国公司法》
B. 国务院制定的《总会计师条例》
C. 上海市人民代表大会常务委员会制定的《上海市技术市场条例》
D. 财政部制定的《财政部实施会计监督办法》
25. 根据我国《合伙企业法》的规定: “合伙人以其在合伙企业中的财产份额出质的, 须经其

他合伙人一致同意；未经其他合伙人一致同意，其行为无效，由此给善意第三人造成损失的，由行为人依法承担赔偿责任。”下列关于该法律规范逻辑结构的表述中，错误的是()。

- A. “合伙人以其在合伙企业中的财产份额出质的”是法律规范中的假定
- B. “须经其他合伙人一致同意”是法律规范中的假定
- C. “须经其他合伙人一致同意”是法律规范中的模式
- D. “未经其他合伙人一致同意，其行为无效，由此给善意第三人造成损失的，由行为人依法承担赔偿责任”是法律规范中的后果

刷 多项选择题

刷 基础

紧扣大纲·夯实基础

26. 下列法律关系中，属于绝对法律关系的有()。
 - A. 物权法律关系
 - B. 人身权法律关系
 - C. 债权法律关系
 - D. 劳动法律关系
27. 下列各项中，属于我国法律渊源的有()。
 - A. 联合国宪章
 - B. 某公立大学的章程
 - C. 《最高人民法院公报》公布的案例
 - D. 中国证监会发布的《上市公司收购管理办法》
28. 下列各项中，属于法律关系的客体的有()。
 - A. 运输行为
 - B. 公民人格
 - C. 科学著作
 - D. 机器设备
29. 下列法律法规中，不属于部门规章的有()。
 - A. 全国人民代表大会常务委员会发布的《中华人民共和国证券法》
 - B. 国务院发布的《中华人民共和国公司登记管理条例》
 - C. 国务院财政部发布的《行政单位国有资产管理暂行办法》
 - D. 最高人民法院发布的《关于适用〈中华人民共和国民法典〉物权编的解释(一)》

刷 进阶

高频进阶·强化提升

30. 下列关于习近平法治思想的表述中，正确的有()。
 - A. 党的领导是推进全面依法治国的根本保证
 - B. 中国特色社会主义法治道路本质上是中国特色社会主义道路在法治领域的具体体现
 - C. 中国特色社会主义法治体系是推进全面依法治国的总抓手
 - D. 建设中国特色社会主义法治体系，首要的是完善以宪法为核心的中国特色社会主义法律体系
31. 关于社会规范和技术规范，以下说法正确的有()。

- A. 技术规范调整人与人之间的社会关系
 - B. 技术规范约束人的行为
 - C. 技术规范调整人与自然、人与劳动工具之间的关系
 - D. 一些技术规范经国家制定或认可后，可纳入法律规范的范畴
32. 关于法律关系，下列表述正确的有()。
- A. 法律关系是以相应法律规范的存在为前提的，没有法律规范就不可能产生相应的法律关系
 - B. 友谊关系、爱情关系也属于法律关系
 - C. 法律关系是特定主体之间具体的权利义务关系
 - D. 法律关系形成所依据的法律规范，是国家意志的体现

刷 易 错

常考易错·集中突破

33. 下列各项中，属于法人的有()。
- A. 瑞华会计师事务所(特殊合伙)
 - B. 中华人民共和国最高人民法院
 - C. 青岛啤酒股份有限公司甘肃销售分公司
 - D. 中国注册会计师协会
34. 下列选项中，属于法律事实中的事件的有()。
- A. 再过一年，小华9周岁了
 - B. 张某侵犯了李某的专利权
 - C. 甲意外出车祸死亡，留有财产
 - D. 黄某受伤后一直住院，三年都未向施害人主张权利

刷 热 题

优选金题·新解全解

35. 关于法的规范属性的表述中，下列说法正确的有()。
- A. 法是社会规范
 - B. 法是技术规范
 - C. 法是行为规范
 - D. 法是道德规范
36. A、B均为完全民事行为能力人，A、B之间的下列约定中，能够产生法律上的权利义务关系的有()。
- A. A送给B一部手机
 - B. 二人共进晚餐
 - C. A将房屋出租给B
 - D. 二人此生不离不弃
37. 下列各项中，能导致一定法律关系产生、变更或消灭的有()。
- A. 人的出生
 - B. 自然灾害
 - C. 时间的经过
 - D. 侵权行为

刷 冲 关

举一反三·高效提优

38. 下列关于法律关系的种类，表述正确的有()。
- A. 绝对法律关系中权利人是确定的、具体的
 - B. 调整性法律关系不需要适用法律制裁，主体权利就能够正常实现

- C. 相对法律关系的主体，权利人和义务人都是确定的
 - D. 保护性法律关系的主体一方是国家，一方是违法者
39. 下列行为中，不属于法律行为的有()。
- A. 台风“苏迪罗”登陆我国台湾
 - B. 李某死亡
 - C. 王某将宋某打成轻伤
 - D. 赵某团购了一张电影票
40. 下列关于法律特征与规范的相关说法中，正确的有()。
- A. 在法律规范的逻辑结构上，假定、模式是后果的前提，后果是对主体遵守或违反假定和模式的评价
 - B. 命令性规范和禁止性规范规定的是人们的消极义务
 - C. 法律规范是由国家强制力保证实施的
 - D. 法律的实施主要依赖于社会主体的自觉遵守和执行

第二章 基本民事法律制度



扫我做试题

刷 单项选择题

刷 基础

紧扣大纲·夯实基础

41. 下列民事法律行为中，须经双方当事人意思表示一致才能成立的是()。
- A. 甲免除乙对自己所负的债务
B. 甲将一枚钻石戒指赠与乙
C. 甲授权乙以甲的名义购买一套住房
D. 甲立下遗嘱，将个人所有财产遗赠给乙
42. 下列关于意思表示的说法中不正确的是()。
- A. 有相对人的意思表示分为对话的意思表示和非对话的意思表示
B. 承诺不需要通知的，根据交易习惯或者要约的要求作出承诺的行为时生效
C. 行为人不可以撤回意思表示
D. 以对话方式作出的意思表示，相对人知道其内容时生效；以非对话方式作出的意思表示，到达相对人时生效
43. 甲将其所有的房屋出租给乙，双方口头约定租金为每年5万元，乙可以一直承租该房屋，直至乙去世。该租赁合同是()。
- A. 附解除条件的合同
B. 附延缓条件的合同
C. 附始期的合同
D. 附终期的合同
44. 关于民事法律行为的表述，不正确的是()。
- A. 民事法律行为可以基于双方或者多方的意思表示一致成立，也可以基于单方的意思表示成立
B. 行为人可以明示或者默示作出意思表示
C. 以公告方式作出的意思表示，公告发布时生效
D. 沉默在符合当事人之间的交易习惯时，不可以视为意思表示
45. 张某欲购买甲公司开发的商品房一套，双方协商一致以总价款200万元成交。订立《商品房买卖合同》过程中，双方约定“为了少缴纳过户税费，以100万元的成交价过户”，此合同属于()。
- A. 有效合同
B. 无效合同
C. 效力待定的合同
D. 可撤销的合同

刷 进 阶

高频进阶·强化提升

46. 下列关于诉讼时效中断的说法中, 不正确的是()。
- A. 诉讼时效中断的法律效力为诉讼时效的重新起算
 - B. 对于连带债权人、连带债务人中的一人发生诉讼时效中断效力的事由, 对其他连带债权人、连带债务人不发生诉讼时效中断的效力
 - C. 债权转让的, 应当认定诉讼时效从债权转让通知到达债务人之日起中断
 - D. 债务承担情形下, 构成原债务人对债务承认的, 应当认定诉讼时效从债务承担意思表示到达债权人之日起中断
47. 甲超市业务员 A, 持超市采购方便面的授权委托书, 到乙公司采购方便面, 授权委托书中明确约定采购 100 箱“骨浓牌”方便面, 总价格在 20 000 元以下, A 向乙公司出具了授权委托书, 其在与乙公司协商时, 发现乙公司生产的另一品牌方便面质量高, 分量足, 价格便宜, 于是决定购买另一品牌的方便面, 与乙公司签订了合同。甲超市知道后主张 A 的代理行为无效, 拒绝支付货款。对此, 下列表述中, 正确的是()。
- A. 甲超市应支付货款, 因为 A 为表见代理
 - B. 甲超市应支付货款, 因为其已经追认 A 的行为
 - C. 甲超市可以拒付货款, 因为 A 的行为属于无权代理
 - D. 甲超市可以拒付货款, 因为 A 的行为属于滥用代理权的行为
48. 根据民事法律制度的规定, 下列关于可撤销的民事法律行为的表述中, 错误的是()。
- A. 可撤销的民事法律行为在被撤销前, 产生可以对抗除撤销权人以外的任何人的法律效果
 - B. 对于可撤销的民事法律行为的撤销, 法院可以主动干预
 - C. 可撤销的民事法律行为的撤销权人对权利行使有选择权
 - D. 可撤销的民事法律行为, 其撤销权需在一定时间内行使
49. 甲公司业务经理乙长期在丙餐厅签单招待客户, 餐费由公司按月结清。7 月底, 乙因故辞职; 8 月底, 丙餐厅工作人员前去结算 8 月份账款时被甲公司拒绝。甲公司认为: 乙 8 月的用餐都是招待私人朋友, 因而拒绝支付乙所签单的餐费。下列选项表述正确的是()。
- A. 甲公司应当付款
 - B. 甲公司应当付款, 乙承担连带责任
 - C. 甲公司有权拒绝付款
 - D. 甲公司应当承担补充责任
50. 小王欲购买小李的一辆二手车, 但对该车的车况不放心。于是二人在买卖该车的合同中约定, 如果在该车上一年年检有效期届满之前, 能顺利通过下一年度年检, 小王就购买该车。该约定是()。
- A. 附解除条件的民事法律行为
 - B. 附延缓期限的民事法律行为
 - C. 附延缓条件的民事法律行为

D. 附解除期限的民事法律行为

51. 15 周岁的甲擅自将家中的电脑出售给丙，3 天后甲才将该出售事实告知自己的父亲乙，乙对此加以追认，表示同意出售。根据《民法典》规定，下列有关该合同效力的表述中正确的是()。
- A. 乙未追认之前该合同无效，乙追认之后该合同有效
B. 乙未追认之前该合同可撤销，乙追认之后该合同有效
C. 乙未追认之前该合同效力未定，乙追认之后该合同有效
D. 乙未追认之前该合同无效，乙追认之后该合同也无效

刷 易 错

常考易错·集中突破

52. 刘某(40 周岁)与考上重点中学的外甥孙某(13 周岁)约定，将其收藏的一幅唐伯虎名作赠与孙某。下列关于刘某与孙某之间赠与合同效力的表述中，正确的是()。
- A. 合同无效，因为孙某为限制民事行为能力人
B. 合同效力待定，因为刘某可以随时撤销赠与
C. 合同有效，因为限制民事行为能力人孙某可以独立签订纯获利益的合同
D. 合同效力待定，孙某的法定代理人有权在 30 日内追认
53. 下列请求权中，适用诉讼时效制度的是()。
- A. 请求支付抚养费、赡养费或者扶养费
B. 请求停止侵害、排除妨碍、消除危险
C. 身体受到伤害请求赔偿
D. 不动产物权权利人请求返还财产
54. 甲企业授权代理人 A 购买设备，授权价格为 100 万元以下，同时，乙企业也授权代理人 A 为其销售同样的设备，授权价格为高于 50 万元，于是代理人 A 分别代表甲企业和乙企业签订了买卖设备的合同。A 的行为属于()。
- A. 无权代理
B. 越权代理
C. 有权代理
D. 代理权滥用
55. 张某是石油公司的业务员，石油公司授权张某负责 A 加油站的石油供应业务。后张某被石油公司开除，但石油公司并未将此情况通知 A 加油站。张某仍以石油公司的名义与加油站签订石油购销合同，该合同属于()。
- A. 效力待定合同
B. 无效合同
C. 可撤销合同
D. 有效合同
56. 根据规定，诉讼时效届满不消灭实体权利。对此下列说法错误的是()。
- A. 诉讼时效期间的经过，不影响债权人提起诉讼，不丧失起诉权
B. 债权人起诉后，若债务人主张诉讼时效的抗辩，法院在确认诉讼时效届满的情况下，应驳回其诉讼请求
C. 当事人未提出诉讼时效抗辩，人民法院可以主动适用诉讼时效的规定进行裁判
D. 诉讼时效期间届满，当事人自愿履行义务后，又以诉讼时效期间届满为由进行抗辩，人民法院不予支持

刷 热 题

优选金题·新解全解

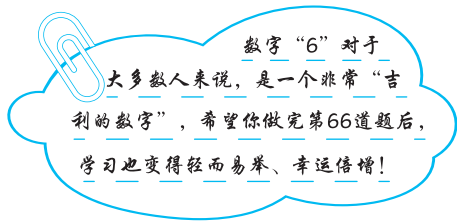
57. 根据民事法律制度的规定, 关于民事法律行为概念, 下列表述正确的是()。
- A. 民事法律行为包括侵权行为
B. 民事法律行为以意思表示为要素
C. 民事法律行为包括事实行为
D. 民事法律行为的目的是行为人实施行为的动机
58. 根据民事法律制度的规定, 关于意思表示, 下列表述符合规定的是()。
- A. 要约不属于意思表示
B. 非对话的意思表示属于无相对人的意思表示
C. 继承开始后, 继承人无意思表示的, 视为放弃继承
D. 以公告方式进行意思表示的, 自公告发布时生效
59. 根据民事法律制度的规定, 下列关于传达的表述中, 说法正确的是()。
- A. 传达人以自己的名义为意思表示
B. 身份行为的意思表示可以传达
C. 单方意思表示不能传达
D. 传达人需具备完全民事行为能力
60. 根据民事法律制度的规定, 下列各项属于民事法律行为中的处分行为的是()。
- A. 租赁合同
B. 所有权转让
C. 买卖合同
D. 拆除房屋
61. 根据民事法律制度的规定, 下列关于附条件民事法律行为中所附条件的表述, 正确的是()。
- A. 既可以是将来事实, 也可以是过去事实
B. 既可以是人的行为, 也可以是自然现象
C. 既可以是确定发生的事实, 也可以是不确定发生的事实
D. 既包括约定事实, 也包括法定事实
62. 根据民事法律制度的规定, 下列关于诉讼时效起算的表述中, 正确的是()。
- A. 当事人约定同一债务分期履行的, 从最后一期履行期限届满之日起算
B. 国家赔偿的, 自国家机关及其工作人员实施违法行为时起算
C. 请求他人不作为的, 自义务人违反不作为义务时起算
D. 可撤销合同的撤销权, 从当事人知道或应当知道撤销事由之日起算

刷 冲 关

举一反三·高效提优

63. 下列情形中, 属于有效民事法律行为的是()。
- A. 限制民事行为能力人甲临终立下遗嘱: “我死后, 我的全部财产归大姐。”
B. 甲、乙双方约定, 若乙将与甲有宿怨的丙殴伤, 甲愿付乙酬金 5 000 元
C. 甲因妻子病重, 急需医药费, 遂向乙筹款。乙提出, 可按市场价买下甲的祖传清代青花瓷瓶, 甲应允
D. 甲要求乙为其债务提供担保, 乙拒绝。甲向乙出示了自己掌握的乙虚开增值税发票

- 的证据，并以检举相要挟。乙被迫为甲出具了担保函
64. 某国有企业总经理张某欲将一套自有住房以 200 万元价格出售，报社记者李某找到张某，欲出价 100 万元购买张某自有住房，张某拒绝。李某声称：若张某与之签订合同将交还其受贿证据，否则，以其受贿证据向有关机关举报。张某被迫以 100 万元价款与李某订立房屋买卖合同。合同签订后，李某将张某在办公楼装修项目中受贿的虚假证据交还张某，实际张某是在购买大型设备时有受贿行为。关于上述房屋买卖合同，下列说法正确的是()。
- A. 存在欺诈行为，属可撤销合同
B. 存在胁迫行为，属可撤销合同
C. 存在乘人之危的行为，属可撤销合同
D. 存在重大误解，属可撤销合同
65. 吴某从甲家具公司购买发票上称为橡木的沙发一组。半年后，经友人告知，该沙发其实为橡胶木，一字之差，价钱相差甚远，橡木沙发价格昂贵，橡胶木沙发价格便宜。经鉴定，果然如此。遂要求甲家具公司退货赔款。对于吴某与甲公司的纠纷，下列表述正确的是()。
- A. 因欺诈而订立的合同，是无效合同
B. 因欺诈而订立的合同，是可撤销合同
C. 吴某与甲公司均可以行使撤销权而撤销合同
D. 吴某自知道撤销事由之日起 1 年内没有行使撤销权，但因为发生了不可抗力，所以该期限重新计算
66. 2021 年 1 月 1 日，甲向乙出售质量不合格的商品，并且未做任何的声明。乙于 2021 年 4 月 1 日得知，但忙于事务一直未向甲主张权利。2021 年 9 月 20 日，乙因出差遇险无法行使请求权的时间为 20 天。根据《民法典》的规定，乙请求人民法院保护其权利的诉讼时效期间是()。
- A. 2021 年 4 月 2 日至 2022 年 4 月 1 日
B. 2021 年 4 月 2 日至 2022 年 4 月 10 日
C. 2021 年 4 月 2 日至 2024 年 4 月 1 日
D. 2021 年 4 月 2 日至 2024 年 4 月 20 日



刷 多项选择题

刷 基 础

紧扣大纲·夯实基础

67. 下列关于代理的法律特征的表述中，正确的有()。
- A. 代理行为是民事法律行为
B. 代理人以被代理人的名义为民事法律行为
C. 代理人是在代理权限内独立向第三人为意思表示
D. 代理人所为的民事法律行为的法律效果归属于被代理人

68. 一只手表价格 5 万元，营业员对此有误解，遂按一对手表 5 万元的价格出售。此行为属于()。
- A. 可撤销的民事法律行为
B. 无效的民事法律行为
C. 因重大误解而为的民事法律行为
D. 显失公平的民事法律行为
69. 下列情形中，构成意思表示的有()。
- A. 老张欲向某同事借钱，但没有找到该同事
B. 老李向某公司发送一份应聘工作的电子邮件，但因电脑故障没有发出
C. 老刘向某法院提交一份诉状，但该法院没有受理
D. 老赵向某超市要求退货，但遭到拒绝

刷 进 阶

高频进阶·强化提升

70. 下列关于委托与代理的表述中正确的有()。
- A. 代理是代理人在代理权限内以被代理人名义进行民事活动，而委托中的受托人，既可以以委托人名义活动，也可以以自己的名义活动
B. 代理和委托的都是民事法律行为
C. 代理涉及三方当事人，委托涉及双方当事人
D. 代理涉及双方当事人，委托涉及三方当事人
71. 下列行为中，属于有效民事法律行为的有()。
- A. 年满 8 周岁、未满 15 周岁的未成年人购买学习用的铅笔的行为
B. 未满 15 周岁的未成年人与他人签订的转让专利权的行为
C. 某建筑公司出租建筑设备的行为
D. 某纺织公司超越范围经营警察服装的行为
72. 业务员张某到某地采购一批等离子电视机，张某到该地后意外发现当地乙公司的液晶电视机很畅销，就用盖有甲公司公章的空白介绍信和空白合同书与乙公司签订了购买 200 台液晶电视机的合同，并约定货到付款。货到后，甲公司拒绝付款。下列表述中，正确的有()。
- A. 甲公司有权拒绝付款
B. 甲公司应接受货物并向乙公司付款
C. 张某无权代理签订购买液晶电视机合同
D. 若甲公司因该液晶电视机的买卖合同受到损失，有权向张某追偿

刷 易 错

常考易错·集中突破

73. 下列关于可撤销的民事法律行为的表述，正确的有()。
- A. 该行为撤销前，其效力已经发生，未经撤销，其效力不消灭
B. 如果具有撤销权的当事人未在法定期限内行使撤销权，则该行为视同有效的民事法律行为，对当事人具有约束力
C. 该行为一经撤销，其效力自被撤销之日起无效

- D. 受欺诈而可为的可撤销民事法律行为, 如果自当事人知道撤销事由之日起超过 1 年, 当事人请求撤销的, 人民法院不予保护
74. 下列关于诉讼时效中止说法正确的有()。
- A. 诉讼时效中止可以发生在诉讼时效进行期间的任何时间
 - B. 诉讼时效中止意味着已经经过的诉讼时效归于无效
 - C. 诉讼时效中止主要是因为出现了权利人不能行使请求权的障碍
 - D. 在《民法典》规定的最长诉讼时效期间内, 诉讼时效中止的持续时间没有限制
75. 下列情形中, 能导致诉讼时效中断的有()。
- A. 甲把要求乙清偿 3 个月前到期债务的书面通知当面递交乙, 乙拒绝接收。甲将通知留在乙处后愤然离去
 - B. 乙对甲的债务已过清偿期 1 个月, 乙突然不知所踪。经过 2 个月的多方探寻无果后, 甲在《人民法院报》上刊登声明, 要求乙清偿债务
 - C. 甲对乙的债权诉讼时效期间还有 1 个月即将届满时, 甲意外死亡, 需等待确定继承人
 - D. 债权人甲路上偶遇债务人乙。未等甲开口要求乙偿还 1 个月前到期的债务, 乙一边连称“抱歉”, 一边匆匆离去

刷热题

优选金题·新解全解

76. 根据民事法律制度规定, 可以撤销的合同有()。
- A. 受欺诈订立的合同
 - B. 受胁迫订立的合同
 - C. 存在重大误解订立的合同
 - D. 存在虚假表示订立的合同
77. 下列各项中, 关于意思表示正确的有()。
- A. 订立遗嘱属于有相对人的意思表示
 - B. 授予代理权属于有相对人的意思表示
 - C. 抛弃动产属于无相对人的意思表示
 - D. 撤销权的行使属于无相对人的意思表示
78. 根据民事法律制度的规定, 下列关于无效民事法律行为特征的表述中, 正确的有()。
- A. 不能通过当事人的行为进行补正
 - B. 其无效须以当事人主张为前提
 - C. 从行为开始起就没有法律约束力
 - D. 其无效须经人民法院或仲裁机构确认
79. 乙公司有个塔吊, 甲和乙公司签订了代理合同, 甲代理乙公司将该塔吊出售, 甲的下列情况中属于滥用代理权的有()。
- A. 以被代理人的名义把塔吊卖给自己
 - B. 与丁恶意串通, 将塔吊低价卖给丁, 损害了乙的利益
 - C. 以被代理人的名义卖出, 甲以丙的名义买入
 - D. 代理权被收回后, 甲仍以乙的名义把塔吊卖出

刷 冲 关

举一反三·高效提优

80. 王某是一个很有经验的古董商。用极其低廉的价格收购了张某的一幅古代名画，下列说法正确的有()。
- A. 王某的收购行为属于显失公平的行为
 - B. 张某可以主张行使撤销权，撤销王某的收购行为
 - C. 张某自知道该行为显失公平之日起半年内没有行使撤销权的，撤销权消灭
 - D. 张某行使撤销权撤销该行为以后，王某的该收购行为从行为开始时就没有法律效力
81. 下列情形中，属于无效民事法律行为的有()。
- A. 12 周岁的李某订立的遗嘱
 - B. 贾某以在马某的家里放炸药为要挟，迫使马某放弃对贾某的债权
 - C. 王某委托李某替自己购买电脑，李某与商家赵某串通，购买其质次价高的电脑给王某
 - D. 买卖毒品
82. 乙公司以国产羊肉为样品，伪称 A 国进口羊肉，与甲公司签订了买卖合同，后甲公司得知这一事实。此时恰逢 A 国流行口蹄疫，A 国进口羊肉滞销，国产羊肉价格上涨。关于该情形，下列说法正确的有()。
- A. 甲公司有权自知道样品为国产羊肉之日起 1 年内主张撤销该合同
 - B. 乙公司有权自合同订立之日起 1 年内主张撤销该合同
 - C. 甲公司有权决定履行该合同，乙公司无权拒绝履行
 - D. 在甲公司决定撤销该合同前，乙公司有权按约定向甲公司要求支付货款

- 权属于()。
- A. 甲
B. 丙
C. 丁
D. 甲、丙、丁三人
89. 甲不慎将自己的笔记本电脑丢失, 被乙捡到, 下列说法不正确的是()。
- A. 乙如果将电脑卖给不知情的丙, 丙基于善意取得制度对电脑享有所有权
B. 甲发出悬赏广告, 如果乙向甲归还电脑, 有权要求甲按照广告支付所允诺的报酬
C. 如果丙从具有经营资格的商店购得该电脑, 甲有权自知道或者应当知道受让人丙之日起 2 年内要求丙返还电脑, 丙有权要求甲支付自己购买电脑时所支付的费用
D. 如果乙拾得后交给公安部门, 公安部门发布招领公告后 1 年内无人认领, 电脑归国家所有
90. 甲公司向乙公司购买建材, 以一栋自有大楼在 1 000 万元额度内为未来一年的贷款设定抵押担保, 办理了抵押登记。三个月后, 乙公司将其中一笔 50 万元的贷款转让给丁公司, 并通知了甲公司。对于该 50 万元贷款是否设定担保没有特别约定。下列关于该 50 万元债权转让及担保的表述中, 正确的是()。
- A. 债权转让无效, 丁公司无权主张抵押权
B. 债权转让有效, 丁公司无权主张抵押权
C. 债权转让无效, 丁公司有权主张抵押权
D. 债权转让有效, 丁公司有权主张抵押权
91. 甲向乙借款, 为担保债务履行, 将一辆汽车出质给乙。乙不慎将汽车损坏。根据物权及合同法律制度的规定, 下列表述中, 正确的是()。
- A. 甲有权要求乙立即赔偿损失, 或在借款到期时在损失赔偿额范围内相应抵销其对乙所负的债务
B. 甲有权拒绝归还借款并要求乙赔偿损失
C. 甲有权要求解除质押合同
D. 甲有权要求延期还款

刷 易 错

常考易错·集中突破

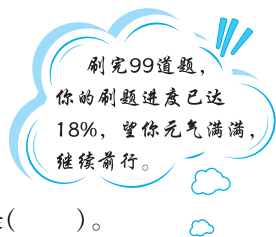
92. 下列属于按份共有的是()。
- A. 夫妻共同财产
B. 村民家庭承包鱼塘
C. 兄弟合买房屋
D. 未分配遗产
93. 根据物权法律制度的规定, 下列表述不正确的是()。
- A. 所有权和抵押权可以同时存在于一物之上
B. 用益物权和抵押权可以同时存在于一物之上
C. 一间房屋上可以同时存在两个所有权
D. 一辆汽车上可以同时存在两个抵押权
94. 王某向赵某借款 10 万元, 以其卡车抵押并办理了抵押登记。后因发生交通事故, 王某将该卡车送到甲修理厂修理。修理完毕, 王某因无法支付 1 万元维修费, 该卡车被甲修理厂留置。后王某欠赵某的借款到期, 赵某要求对该卡车行使抵押权, 甲修理厂以王某欠修理费为由拒绝, 双方发生争议。下列关于如何处理该争议的表述中, 正确的是()。

- A. 甲修理厂应同意赵某对该卡车行使抵押权，所欠修理费只能向王某请求清偿
 B. 赵某应向甲修理厂支付修理费，之后甲修理厂向赵某交付该卡车
 C. 如果经甲修理厂催告，王某 60 日后仍不支付修理费，甲修理厂有权行使留置权，所得价款偿付修理费后，剩余部分赵某有优先受偿权
 D. 甲修理厂应将该卡车交给赵某行使抵押权，所得价款偿付借款后，剩余部分甲修理厂有优先受偿权
95. 张老汉立下遗嘱，等他死后由他的小儿子张二继承名下的一处房屋。张老汉死亡后，张二要求继承该房屋，张二的哥哥张一提出异议，认为虽然有父亲的遗嘱，但是由于房屋需要登记才能转移所有权。因此张一否认张二对房屋享有所有权。关于该案例，下列说法中正确的是()。
- A. 张二从继承开始时取得房屋的所有权
 B. 张二只有办理房屋登记后才能取得房屋的所有权
 C. 张二从父亲立下遗嘱时就取得了房屋的所有权
 D. 张二的继承属于基于法律行为的物权变动
96. 甲、乙和丙于 2021 年 3 月签订了合伙协议，约定登记在丙名下的合伙房屋归甲、乙共有。后丙未履行协议。9 月，丙死亡，丁为其唯一继承人。12 月，丁将房屋赠给女友戊，并对赠与合同作了公证，尚未办理转移登记。下列表述正确的是()。
- A. 2021 年 3 月，甲、乙按份共有房屋
 B. 2021 年 8 月，甲、乙共同共有房屋
 C. 2021 年 9 月，丁为房屋所有人
 D. 2021 年 12 月，戊为房屋所有人

刷热题

优选金题·新解全解

97. 根据物权法律制度规定，下列选项中属于禁止抵押的财产是()。
- A. 土地所有权
 B. 正在建造的建筑物
 C. 海域使用权
 D. 生产设备
98. 根据物权法律制度的规定，下列关于建设用地使用权的表述中，说法正确的是()。
- A. 以有偿出让方式取得工业用地建设用地使用权，出让最高年限是 50 年
 B. 建设用地使用权期间届满自动续期
 C. 以划拨方式取得的建设用地使用权，最高使用年限为 70 年
 D. 以划拨方式取得的建设用地使用权，非经国务院审批不得转让
99. 甲、乙、丙三兄弟共同继承一幅古董字画，由甲保管。甲擅自将该画以市场价出卖于丁并已交付，丁对该画的共有权属关系并不知情。根据物权法律制度的规定，下列表述中，正确的是()。
- A. 经乙和丙中一人追认，丁即可取得该画所有权
 B. 无论乙和丙追认与否，丁均可取得该画的所有权
 C. 丁取得该画的所有权，但须以乙和丙均追认为前提
 D. 无论乙和丙追认与否，丁均不能取得该画的所有权
100. 根据我国物权法律制度的相关规定，下列选项中属于动产的是()。



- A. 房屋
B. 林木
C. 海域
D. 船舶
101. 根据物权法律制度的相关规定, 下列关于物的种类的表述中, 正确的是()。
- A. 海域属于不动产
B. 文物属于禁止流通物
C. 金钱属于非消耗物
D. 牛属于可分割物
102. 根据物权法律制度的规定, 下列各项中属于独立物权的是()。
- A. 地役权
B. 抵押权
C. 质权
D. 建设用地使用权
103. 甲公司与乙银行签订 300 万元的借款合同, 以甲的房屋提供债权额为 300 万元的抵押担保, 并已办理登记。其后, 借款合同的借款金额增加为 400 万元, 仍以该房屋提供抵押担保, 担保债权额相应增加为 400 万元。为使新增抵押生效, 根据物权法律制度的规定, 乙银行应向不动产登记机构申请的登记类型是()。
- A. 更正登记
B. 预告登记
C. 变更登记
D. 转移登记

刷 冲 关

举一反三·高效提优

104. 甲、乙、丙、丁共同共有一轮船, 现甲欲将该船作抵押向某银行贷款 500 万元。已知各共有人事先对此未作约定, 则下列说法中正确的是()。
- A. 甲将共有轮船抵押应经过乙、丙、丁中任意两人的同意
B. 甲将共有轮船抵押应经过乙、丙、丁中任意一人的同意
C. 甲将共有轮船抵押须经乙、丙、丁同意
D. 甲将共有轮船抵押无需经其他人同意
105. 根据担保法律制度的规定, 下列情形中, 甲享有留置权的是()。
- A. 甲为乙修理汽车, 乙拒付修理费, 待乙前来提车时, 甲将该汽车扣留
B. 甲为了迫使丙偿还欠款, 强行将丙的一辆汽车拉走
C. 甲为丁有偿保管某物, 保管期满, 丁取走保管物却未付保管费。于是, 甲谎称丁取走的保管物有误, 要求丁送回调换。待丁送回该物, 甲即予以扣留, 要求丁支付保管费
D. 甲为了确保对戊的一项未到期债权能够顺利实现, 扣留戊交其保管的某物不还
106. 2021 年 4 月, 甲公司、乙公司与丙公司签订了协议, 约定甲公司欠丙公司的 5 000 万元债务由乙公司承担, 曾为该 5 000 万元负债提供房产抵押担保的张某对该协议并不知情。同年 5 月, 丙公司债权到期, 如丙公司主张债权, 下列表述正确的是()。
- A. 丙公司有权向张某主张
B. 丙公司有权向乙公司主张
C. 丙公司有权向甲公司主张
D. 丙公司有权向乙公司、张某主张
107. 甲公司与乙银行签订借款合同, 并以甲公司所有的 A 厂厂房及其占用土地的建设用地

使用权设定抵押。双方办理抵押登记手续后，乙银行发放了贷款。甲公司后又在 A 厂所在地增建了一座仓库。现借款合同到期，甲公司无力偿还乙银行的贷款。根据物权法律制度的规定，下列各项中，正确的是（ ）。

- A. 仓库使用了乙银行拥有抵押权的土地，当然成为抵押物的一部分
 - B. 仓库是在建工程，不得抵押、拍卖、转让
 - C. 乙银行请求法院拍卖抵押物时，可以请求法院只拍卖 A 厂厂房及其占用土地的建设用地使用权，而不拍卖仓库
 - D. 乙银行可以请求法院将 A 厂厂房、仓库及其占用土地的建设用地使用权一同拍卖，但无权就仓库拍卖所得价款优先受偿
108. 张某向郭某借款，将自己的电脑出质给郭某，订立书面的质押合同，郭某不会用电脑，让张某自己保留电脑自用。后张某又向岳某借款，将该电脑出质给了岳某，岳某对该电脑实际占有。现因张某无力还款引起纠纷。郭某和岳某均欲行使对该电脑的质权。下列表述中正确的是（ ）。
- A. 张某与郭某之间的质权已经设立
 - B. 张某与岳某的质权没有设立
 - C. 郭某对抗岳某的质权不受法律保护
 - D. 郭某对抗岳某的质权受法律保护

刷 多项选择题

刷 基础

紧扣大纲·夯实基础

109. 根据物权法律制度的规定，下列情形中，不发生标的物所有权转移的有（ ）。
- A. 甲委托乙保管名贵字画一幅，已交付
 - B. 甲借给乙现金 100 元，已交付
 - C. 甲赠送乙手机一部，已交付
 - D. 甲将自己的汽车出租给乙，已交付
110. 甲向乙借款 1 万元，乙要求其提供担保，甲说：“我有一部手提电脑，以它作为质押吧，但如果出租的话，租金我来收取。”乙同意，遂付款。下列说法正确的有（ ）。
- A. 质押合同签订就生效
 - B. 乙实际占有电脑时质押合同才生效
 - C. 乙实际占有电脑时，质权产生
 - D. 如质押合同生效，则乙有权收取电脑租金
111. 下列有关善意取得制度和物的担保制度的说法中，正确的有（ ）。
- A. 甲将偷来的一部照相机无偿赠送给不知情的乙，则乙因善意而取得该照相机的所有权
 - B. 同一财产既设立抵押权又设立质权的，拍卖、变卖该财产所得的价款按照登记、交付的时间先后确定清偿顺序

- C. 标的物的占有移转是动产质押合同的生效条件，同时也是质权设立的条件
- D. 留置权人有权收取留置财产的孳息

刷 进 阶

高频进阶·强化提升

112. 根据物权法律制度的规定，下列物权变动中，以登记为变动要件的有()。
- A. 甲公司将其拥有的建设用地使用权转让给乙公司
 - B. 自然人甲与乙之间订立合同，在甲的住宅上设定居住权
 - C. 甲公司将一架飞机的所有权转让给乙公司
 - D. 自然人丙将其继承的房屋转让给丁，该房屋尚登记在其去世的父亲名下
113. 甲公司于2020年2月10日向乙公司借款200万元，以自有写字楼设定500万元的最高额抵押，约定债权的确定时间是2022年2月10日。2021年6月8日，乙公司将其中50万元的债权转让给丙公司并通知了甲公司，则下列说法正确的有()。
- A. 在债权确定日之前，甲公司被宣告破产，则乙公司的债权提前确定
 - B. 丙公司自动取得了50万元的最高额抵押权
 - C. 在设定最高额抵押之前，甲、乙之间发生的债权可以自动转入最高额抵押担保的债权范围
 - D. 在债权确定日之前，如果乙公司知道写字楼被查封、扣押，则乙公司的债权提前确定
114. 2020年8月3日，甲与乙签订租赁合同，将其所有的一幢房屋出租给乙居住，租期一年。2020年10月19日，甲又将该已出租的房屋设定抵押与丙签订借款合同。2021年4月19日，借款合同到期，甲未能按照约定还本付息。关于本案，下列说法错误的有()。
- A. 乙在租赁合同的有效期限内仍有权居住，因抵押合同无效
 - B. 乙在租赁合同的有效期限内仍有权居住，因原租赁合同继续有效
 - C. 乙在租赁合同的有效期限内仍有权居住，但应与房屋的受让人签订新的租赁合同
 - D. 乙在租赁合同的有效期限内是否有权居住由房屋的受让人决定
115. 2020年5月1日，甲向乙借款100万元，以甲的办公楼首次进行抵押，2021年6月10日，甲委托中介机构对办公楼重新估值，向丙银行申请了120万元的抵押贷款，下列说法正确的有()。
- A. 甲可以与丙银行协议变更抵押权的顺位，但该项变更应经乙的书面同意
 - B. 甲可以与丙银行协议减少抵押权担保的数额，但应经乙的书面同意
 - C. 丙银行可以放弃对办公楼的抵押权，但应经乙的书面同意
 - D. 甲可以与乙协议增加抵押权担保的数额，但应经丙的书面同意

刷 易 错

常考易错·集中突破

116. 甲公司从某银行获得贷款1000万元，并以其A房屋(价值500万元)提供抵押担保，同时，乙公司以其B房屋(价值800万元)为甲公司贷款提供抵押担保。贷款到期时，甲公司尚欠银行400万元的本息未还。在银行催讨欠款期间，A房屋因火灾发生严重损坏，价值仅余350万元。火灾责任人丙向甲公司赔偿了50万元，丁保险公司向甲公

- 司赔付保险金 80 万元。下列财产中，银行享有优先受偿权的有()。
- A. A 房屋
B. B 房屋
C. 丙赔偿给甲公司的 50 万元
D. 丁公司赔付甲公司的 80 万元保险金
117. 根据物权法律制度的规定，下列各项中，正确的有()。
- A. 2020 年 5 月 5 日，甲将设备出租给乙使用，租期 2 年；2021 年 5 月 5 日，甲将该设备卖给乙，则该案中的交付为简易交付，乙自 2021 年 5 月 5 日取得设备所有权
B. 2020 年 5 月 5 日，甲将设备出租给乙使用，租期 2 年；2021 年 5 月 5 日，甲将该设备卖给丙，甲丙约定待租期届满，由乙将设备交付给丙；则该案中的交付为指示交付
C. 2021 年 5 月 5 日，A 购买 B 的古玩，但 B 与 A 约定由 B 再把玩几天；2021 年 5 月 15 日，B 将古玩交给 A，则该案中的交付为占有改定，A 自 2021 年 5 月 5 日取得古玩的所有权
D. 2021 年 5 月 5 日，C 向 D 借款，并用自己的祖传玉佩设定质押，当日双方签订了借款合同与质押合同；2021 年 6 月 6 日，C 向 D 交付玉佩，则质押合同与质权均自 2021 年 6 月 6 日起生效或设立
118. 2021 年 8 月，甲公司与乙公司签订了协议，约定甲公司将其建设用地使用权用于抵偿其欠乙公司的 3 000 万元债务。但甲公司未依约将该用地使用权过户到乙公司名下，而是将之抵押给不知情的丙银行以获贷款，办理了抵押登记。关于甲公司、乙公司与丙银行的法律关系，下列表述不正确的有()。
- A. 甲公司欠乙公司 3 000 万元债务没有消灭
B. 甲公司抵押建设用地使用权的行为属于无权处分
C. 银行因善意取得而享有抵押权
D. 丙银行并没有取得该建设用地使用权的抵押权

刷 热 题

优选金题·新解全解

119. 根据物权法律制度的规定，下列物权变动中，以公示为生效要件的有()。
- A. 在已建成的房屋上设抵押权
B. 在在建房屋上设抵押权
C. 在土地上设地役权
D. 在生产设备上设抵押权
120. 根据物权法律制度的规定，下列构成添附的有()。
- A. 用别人的钢筋盖房子
B. 将粉灰刷在他人墙上
C. 螃蟹被大雨冲到其他人家的螃蟹池塘
D. 委托将木头加工成门
121. 张某拾得甲丢失的手机，以市场价 1 200 元出让给不知情的旧手机经销商乙，根据物权法律制度的规定，下列表述中正确的有()。

- A. 张某拾得手机后，甲即失去手机所有权
 B. 甲有权请求张某给予损害赔偿
 C. 甲有权请求乙返还手机，但应向乙支付 1 200 元
 D. 张某将手机出让给乙的行为属于无权处分
122. 甲、乙、丙、丁、戊、庚六人对一台挖掘机按份共有。甲的份额是 $\frac{2}{3}$ ，其余五人的份额各为 $\frac{1}{15}$ 。根据物权法律制度的规定，没有特别约定时，下列转让挖掘机的行为中，有效的有()。
- A. 甲将挖掘机转让给辛，乙、丙、丁、戊、庚均表示反对
 B. 甲、乙将挖掘机转让给辛，丙、丁、戊、庚均表示反对
 C. 乙、丙、丁、戊、庚将挖掘机转让给辛，甲表示反对
 D. 丙、丁、戊、庚将挖掘机转让给辛，甲、乙均表示反对

刷 冲 关

举一反三·高效提优

123. 某房屋登记的所有人为甲，乙认为自己是共有人，于是向登记机构申请更正登记。甲不同意，乙于 3 月 15 日进行了异议登记。3 月 20 日，丙打算买甲的房屋，但是到登记机构查询发现甲的房屋存有异议登记，遂放弃购买。乙申请异议登记后，发现自己的证据不足，遂对此事置之不理，关于该情形，下列说法错误的有()。
- A. 异议登记后，未经乙同意，处分该房屋的，不生物权效力
 B. 异议登记于 3 月 31 日失效
 C. 甲有权向乙请求赔偿损失
 D. 甲有权向登记机构请求赔偿损失
124. 公民甲以自己所有的一套住房作抵押，向银行贷款 10 万元，并到有关部门办理了登记手续。在向银行贷款之前，公民甲已经向公民乙借款 10 万元，并以同一套住房与公民乙签订了抵押借款合同，但是一直没有办理登记手续。如果公民乙及银行的还款期限均到，但甲无能力还款，下列说法正确的有()。
- A. 银行可以公民甲的住房折价或变卖优先受偿
 B. 因为公民甲的住房已经抵押，银行的抵押权无效
 C. 公民乙的抵押权未设立
 D. 公民乙的抵押权在先、银行的抵押权在后，故公民乙应先于银行受偿

刷 案例分析题

刷 进 阶

高频进阶·强化提升

125. 2019 年，甲、乙、丙、丁各出资 2 万元、3 万元、5 万元、4 万元，购买一台大型柴油机。三人约定按照出资比例享有权利和承担义务。
- 2020 年，甲由于经营超市亏损倒闭，准备将自己手中的份额以 1.5 万元的价格出售给戊，甲通知了乙和丙，唯独忘记通知丁。甲在通知中仅载明“我欲以 1.5 万元出售

份额给戊，请知晓”，除此之外便无其他说明。丙提出自己亦出价 1.5 万元优先购买甲财产份额的请求，但提出延长付款期限半年再予以支付，被甲拒绝。甲其后顺利将财产份额出售给戊，丁后来与丙聊天喝茶时才听说此事，但对于转让价格和条件问题，丙却闭口不谈。丁认为甲未通知其转让财产份额的事宜，侵害了自己的优先购买权，于是主张甲与戊的转让财产份额合同无效。

2021 年，乙因外出遭遇不幸而去世，其子继承其财产份额，丁认为乙的财产份额应由其行使优先购买权，乙之子不得拒绝。

(已知优先购买权的事项在甲、乙、丙、丁共有协议中未作出任何约定)

要求：根据上述内容结合物权法律制度的规定，分析回答下列问题。

(1)2020 年甲转让财产份额时，乙、丙、丁行使各自优先购买权的期间如何确定？

(2)2020 年甲转让财产份额时，丙提出行使优先购买权的请求能否成立？并说明理由。

(3)2020 年甲转让财产份额时，丁主张合同无效的请求是否能获得人民法院支持？并说明理由。

(4)2020 年甲转让财产份额时，假设乙与丙均依法主张行使购买权，应如何处理？

(5)2021 年乙之子继承其财产份额时，丁的主张是否成立？并说明理由。

刷 热 题

优选金题·新解全解

126. 甲乙两人是在某技校结识的朋友。2020 年 10 月 12 日，二人共同出资购买一台价格为 50 万元的挖掘机。甲出资 10 万元，乙出资 40 万元。双方约定按照出资比例共有。

2021 年 7 月 9 日，挖掘机因故障，不能正常使用。乙在未征得甲同意的情况下请丙维修，修理费 3 万元。乙请求甲承担 20% 的修理费。甲以修理未征得其同意拒绝。丙请求乙支付全部修理费，乙拒绝。

乙不愿再与甲共有，欲对外转让其份额。2021 年 8 月 2 日，乙发函征询丁的购买意向，同时告知甲：正在寻找份额买主，甲须在接到通知书之日起 15 日内决定是否行使优先购买权。甲认为乙转让份额应征得其同意，且乙尚在寻找份额买主，在未告知任何交易条件的情况下，要求其在接到通知之日起 15 日内决定是否行使优先购买权的行为不符合法律规定，遂对乙的通知置之不理。

2021 年 8 月 3 日，甲在未告知乙的情况下，将挖掘机以市价卖给不知情的戊，约定 3 日后交付。

2021 年 8 月 4 日，丁向乙回函称，对乙所占挖掘机份额不感兴趣，想要购买整台挖掘机。由于甲对乙之前的通知置之不理，乙也不再告知甲。于 8 月 4 日将挖掘机出让给丁，并交付。

2021 年 8 月 6 日，戊要求甲交付挖掘机时，发现挖掘机已由乙交付给丁，遂要求丁返还挖掘机，丁拒绝。

要求：根据上述内容，回答下列问题。

(1)乙修理挖掘机是否需经甲同意？乙是否有权请求甲承担 20% 的修理费？并分别说明理由。

(2)乙是否有权拒绝向丙支付全部修理费用？并说明理由。

- (3) 乙转让其份额是否需经甲同意? 并说明理由。
- (4) 乙在寻找份额买主时要求甲在接到通知之日起 15 日内决定是否行使优先购买权的行为, 是否符合法律规定? 并说明理由。
- (5) 丁是否取得挖掘机的所有权? 并说明理由。
- (6) 甲与戊之间买卖挖掘机的行为是否有效? 并说明理由。
- (7) 戊是否有权要求丁返还挖掘机? 请说明理由。

第四章 合同法律制度



扫我做试题

刷 单项选择题

刷 基 础

紧扣大纲·夯实基础

127. 下列表述中,体现了“合同相对性”的是()。
- A. 甲和乙签订买卖合同,甲只能要求乙按照合同约定交付货物
 - B. 甲行使代位权,对次债务人丙提起诉讼
 - C. 甲和乙签订买卖合同,约定由丙交付部分货物,丙对此不知情
 - D. 甲和乙签订房屋租赁合同,租赁期内甲将房屋出售给丙,乙可以对抗丙
128. 关于担保与反担保,下列表述正确的是()。
- A. 反担保人应当是债务人之外的其他人,不能是债务人本身
 - B. 债务人也能作为反担保人,可以以保证作为反担保的方式
 - C. 留置与定金也可以成为反担保的方式
 - D. 登记为营利法人的学校、幼儿园、医疗机构、养老机构等提供担保,当事人不得以其不具有担保资格为由主张担保合同无效
129. 甲厂向乙大学发函表示:“我厂生产的x型耳机,每副30元,数量不限。如果贵校需要,请与我厂联系。”乙大学回函:“我校愿向贵厂订购x型耳机1000副,每副单价30元,但需在耳机上附加一个音量调节器。”2个月后,乙大学收到甲厂发来的1000副耳机,但这批耳机上没有音量调节器,于是拒收。对此,下列说法正确的是()。
- A. 乙大学违约,因其表示同意购买,合同即已成立
 - B. 甲厂违约,因为乙大学同意购买的是附有音量调节器的耳机
 - C. 双方当事人均违约,因为双方均未履行已生效的合同
 - D. 双方当事人均未违约,因为合同还未成立,乙大学的回函,是一种新要约而非承诺
130. 张三在笔记本电脑上下载一个游戏插件,在下载过程中,该软件提醒:如果对电脑其他文件资料造成一定损害,概不负责;请谨慎下载。张三同意后继续下载。下载完毕后,电脑中毒,内存重要资料灭失,张三诉至法院要求该软件开发公司进行赔偿。根据合同法律制度的规定,下列表述中不正确的是()。
- A. 该提醒属于格式条款
 - B. 张三要求软件公司进行赔偿能得到法院的支持
 - C. 张三要求软件公司进行赔偿不能得到法院的支持
 - D. 该提醒属于免责条款

131. 甲拟移民国外，遂与乙订立合同出售其房屋，并约定乙应当在房屋所有权变更登记手续办理完毕后支付价款。后甲取消了移民计划，并向乙表示不再办理房屋所有权变更登记。下列表述中，正确的是()。
- A. 合同尚未生效
 - B. 合同生效，但是甲有权解除合同
 - C. 合同生效，乙有权要求甲办理所有权变更登记并承担其他违约责任
 - D. 合同生效，但乙只能请求甲赔偿损失

刷 进 阶

高频进阶·强化提升

132. 张某购得轿车一辆，第5天得知单位外派通知，须常驻国外3至10年，故急需出售该车，遂在各大网站发布了出售信息。2月22日，刘某到张某处看车，当日与张某签订了买卖合同，价款23万元，当日付清全款，因驾车前来，约定10日内前来提车；2月24日，邓某看车后，称愿以28万元的价格购买该车，张某当即同意，邓某担心夜长梦多，当日办理了过户登记手续，约定5天内付清全款，付清全款时提车。2月27日，刘某、邓某均要求张某履行合同，交付该车。根据合同法律制度的规定，下列表述正确的是()。
- A. 刘某有权请求张某履行合同义务，因为刘某的合同成立在先
 - B. 邓某有权请求张某履行合同义务，因为邓某先行办理了所有权转移登记手续
 - C. 刘某有权请求张某履行合同义务，因为刘某先行支付了价款
 - D. 由刘某和邓某协商确定如何履行合同
133. 甲公司卖给乙公司手机100部，每部1000元，合同约定乙公司支付定金3万元，同时约定违约金为合同总价款的10%。后来乙公司按照约定支付3万元，而甲公司未履行合同。根据合同法律制度的规定，下列正确的是()。
- A. 乙公司有权要求双倍返还定金6万元
 - B. 乙公司有权要求双倍返还定金6万元再要求甲公司支付违约金1万元
 - C. 乙公司可以要求甲公司双倍返还定金4万元
 - D. 乙公司只能要求甲公司支付违约金1万元
134. 甲向乙借款20万元，以其价值10万元的房屋、5万元的汽车作为抵押担保，以1万元的音响设备作质押担保，同时还由丙为其提供保证担保。期间汽车遇车祸损毁，获保险赔偿金3万元。如果上述担保均有效，丙应对借款本金在()内承担保证责任。
- A. 7万元
 - B. 6万元
 - C. 5万元
 - D. 4万元
135. 甲公司与乙公司订立货物买卖合同，约定出卖人甲公司将货物送至丙公司，经丙公司验收合格后，乙公司应付清货款。甲公司在送货前发现丙公司已濒于破产，遂未按时送货。根据合同法律制度的规定，下列各项中，正确的是()。
- A. 甲公司应向乙公司承担违约责任
 - B. 甲公司应向丙公司承担违约责任
 - C. 甲公司应向乙公司、丙公司分别承担违约责任
 - D. 甲公司不承担违约责任

136. 甲收藏齐白石名画一幅，价值约 10 万元，甲的其他财产价值为 10 万元。甲因投资失败对外欠债 60 万元。甲将齐白石名画作价 1 万元卖给亲戚乙，则下列表述正确的是()。
- A. 若乙不知甲欠巨额外债，则甲的债权人只能行使代位权
 - B. 只有在乙明知此买卖有害于债权人的债权的情况下，债权人才可行使代位权
 - C. 不管乙是否知道此买卖有害于债权人的债权，债权人均可行使撤销权
 - D. 若乙明知此买卖有害于债权人的债权，则债权人可行使撤销权
137. 2018 年 2 月 1 日，新凯公司因贸易往来欠华贸公司 50 万元货款，直至 2021 年 8 月 1 日，华贸公司未向新凯公司提出还款请求。2021 年 9 月 10 日，华贸公司将该债权转让给了立业公司，并通知了新凯公司。下列关于该债权转让的说法中，表述正确的是()。
- A. 因债权转让没有经过新凯公司同意，故不发生债权转让的效力
 - B. 因债权已过诉讼时效，新凯公司可以以此为由对立业公司提出不予偿还的抗辩
 - C. 该债权转让符合规定，新凯公司必须无条件地承担付款责任
 - D. 由于债权已经转让，即使债权已过诉讼时效，新凯公司也不能以此理由来对抗立业公司

刷 易 错

常考易错·集中突破

138. 甲公司于 6 月 5 日以传真方式向乙公司求购一台机床，要求“立即回复”。乙公司当日回复“收到传真”。6 月 10 日，甲公司电话催问，乙公司表示同意按甲公司报价出售，要求于 6 月 15 日来人签订合同书。6 月 15 日，甲公司前往签约，乙公司要求加价，未获同意，乙公司遂拒绝签约。对此，下列说法正确的是()。
- A. 买卖合同于 6 月 5 日成立
 - B. 买卖合同于 6 月 10 日成立
 - C. 买卖合同于 6 月 15 日成立
 - D. 甲公司有权要求乙公司承担缔约过失责任
139. 甲企业与乙银行签订借款合同，借款金额为 10 万元，借款期限为 1 年，由丙企业作为借款保证人。合同签订 3 个月后，甲企业因扩大生产规模急需资金，遂与乙银行协商，将贷款金额增加到 15 万元，甲企业和银行通知了丙企业，丙企业未予答复。后甲企业到期不能偿还债务。下列关于保证责任承担方式的说法中，正确的是()。
- A. 丙企业不再承担保证责任，因为甲与乙变更合同条款未得到丙的同意
 - B. 丙企业对 10 万元应承担保证责任，增加的 5 万元不承担保证责任
 - C. 丙企业应承担 15 万元的保证责任，因为丙对于甲和银行的通知未予答复，视为默认
 - D. 丙企业不再承担保证责任，因为保证合同因甲、乙变更了合同的数额条款而致保证合同无效
140. 王某依合同约定把自己的奶牛交付给张某，但张某无故拒绝受领，王某遂把该奶牛提存。则下列说法错误的是()。
- A. 王某应通知张某奶牛已提存一事

- B. 自提存时起, 该奶牛若意外死亡, 王某不承担责任
 C. 提存期间, 奶牛所产的奶归提存部门所有
 D. 提存期间, 该奶牛的饲养费用由张某负担
141. 承租人张某依赖出租人王某的技能租赁一套机器设备, 由于张某资金短缺, 现由出租人王某向拥有机器设备的郭某购买该机器设备。张某在使用过程中发现机器设备不符合合同的使用目的(非产品质量问题), 给张某造成了一定的经济损失, 关于该损失的承担, 说法正确的是()。
- A. 该损失由张某自己承担
 B. 该损失由出租人王某承担
 C. 该损失由出卖人郭某承担
 D. 该损失由出卖人郭某和出租人王某共同承担
142. 甲、乙签订了价值 30 万元的房屋买卖合同, 买方甲先预付了 10 万元, 双方商定剩余的款项待办完过户手续后再交付, 甲先行入住。在办理过户手续前, 房屋被洪水冲毁。应该承担该房屋损失的是()。
- A. 甲
 B. 乙
 C. 甲和乙各承担一半
 D. 甲承担 1/3, 乙承担 2/3

刷 热 题

优选金题·新解全解

143. 根据合同法律制度的规定, 法定代表人超越权限订立的担保合同属于()。
- A. 无因管理
 B. 越权代表
 C. 无权代理
 D. 无权处分
144. 关于承诺的表述, 正确的是()。
- A. 迟到承诺为新要约
 B. 受要约人超过期限发出的承诺为迟到承诺
 C. 承诺一经做出不得反悔
 D. 承诺自通知到达要约人起生效
145. 根据合同法律制度的规定, 关于合同订立中的承诺, 下列表述正确的是()。
- A. 承诺人可以撤回承诺, 但撤回承诺的通知不得晚于承诺通知到达要约人
 B. 要约以对话方式作出的, 承诺应当在合理期限内到达
 C. 受要约人超过承诺期限发出承诺的, 除要约人表示反对外, 该承诺有效
 D. 承诺的内容应与要约的内容一致, 否则视为新要约
146. 根据合同法律制度的有关规定, 下列选项中应当承担缔约过失责任的是()。
- A. 丙未按时履行支付租金的义务
 B. 丁驾驶机动车违反交通规则撞伤行人
 C. 甲假借订立合同, 恶意与乙进行磋商
 D. 戊辞职后违反竞业禁止约定从事同业竞争
147. 根据合同法律制度的规定, 下列关于法定抵销的表述中, 正确的是()。
- A. 抵销通知为要式
 B. 抵销可附条件或期限

- C. 抵销的效果自通知发出时生效
D. 抵销的意思表示溯及于得为抵销之时
148. 根据合同法律制度的规定, 下列情形中, 构成有效承诺的是()。
- A. 受要约人向要约人发出承诺函后, 随即又发出一封函件表示收回承诺。两封函件同时到达要约人
B. 受要约人向要约人回函表示: “若价格下调 5%, 我司即与贵司订立合同。”
C. 受要约人发出表示承诺的函件时已超过要约人规定的承诺期限, 要约人收到后未作任何表示
D. 受要约人在承诺期限内发出承诺, 正常情形下可如期到达要约人, 但因连日暴雨致道路冲毁, 承诺通知到达要约人时已超过承诺期限, 要约人收到承诺通知后未作任何表示

刷 冲 关

举一反三·高效提优

149. 甲欠乙 10 000 元借款, 到期不能清偿。乙打听到丙欠甲 15 000 元。甲一直没有向丙催要, 乙准备要求丙清偿甲的欠款。乙的下列行为中符合代位权行使的有关法律规定的是()。
- A. 乙以自己的名义向法院起诉要求丙偿还债务
B. 乙要求丙将 15 000 元全部偿还
C. 在丙的债务未到期的情况下, 乙要求丙提前偿还
D. 乙向丙许诺, 只要丙偿还 10 000 元钱就可免除其余 5 000 元
150. 2021 年 3 月 8 日, 甲向乙借用电脑一台。3 月 15 日, 乙向甲借用名牌手表一块。5 月 10 日, 甲要求乙返还手表, 乙以甲尚未归还电脑为由, 拒绝返还手表。根据合同法律制度和物权法律制度的规定, 下列表述中, 正确的是()。
- A. 乙是在行使同时履行抗辩权, 可以暂不返还手表
B. 乙是在行使不安抗辩权, 可以暂不返还手表
C. 乙是在行使留置权, 可以暂不返还手表
D. 乙应当返还手表
151. 甲、乙订立承揽合同, 甲提供木料, 乙为其加工家具。在乙完成加工工作的 50% 时, 甲通知乙解除合同。根据合同法律制度的规定, 下列表述中, 正确的是()。
- A. 甲有权解除合同, 但应赔偿乙的损失
B. 甲有权解除合同, 但应按约定金额向乙支付报酬
C. 甲有权解除合同, 且无须赔偿乙的损失
D. 甲无权解除合同, 并应依约向乙支付报酬
152. 李某为资助 15 周岁的王某上学, 与王某订立赠与合同, 赠与王某 10 万元, 并就该赠与合同办理了公证。后李某无正当理由, 在交付给王某 6 万元后就表示不再赠与了。下列表述中, 正确的是()。
- A. 李某应当再给付王某 4 万元, 因该赠与合同不可撤销
B. 李某可不再给付王某 4 万元, 因王某属于限制行为能力人, 该赠与合同效力未定
C. 李某可向王某要求返还 6 万元, 因该赠与合同可撤销