

《中级经济法》全真模考（二）

四、简答题

1. (2020 年) 2019 年 1 月, 甲股份有限公司(下称“甲公司”)首次公开发行股份并在证券交易所交易。公司董事赵某未持有公司股份。公司监事孙某持有甲公司 10 万股股份。公司总经理李某持有甲公司 5 万股股份。《公司章程》对董事、监事、高级管理人员转让其所持有的本公司股份未作特别规定。

2019 年 5 月, 为了增加员工对公司的信心, 赵某买入甲公司 10 万股股份。赵某认为, 只有转让股份才需要向公司报告, 买入股份不需要报告, 故未向甲公司报告其买入股份的行为。

2019 年 8 月, 孙某转让其持有的甲公司两万股股份。

2019 年 12 月, 公司总经理李某辞职。因担心公司股价下跌, 李某于 2020 年 3 月将其持有的甲公司 5 万股股份全部转让。

要求: 根据上述资料和公司法律制度的规定, 不考虑其他因素, 回答下列问题:

(1) 赵某不向甲公司报告其买入甲公司股份的行为是否符合法律规定? 简要说明理由。

【正确答案】赵某不向甲公司报告其买入甲公司股份的行为不符合法律规定。(0.5 分) 根据规定, 公司董事、监事、高级管理人员应当向公司申报所持有的本公司的股份及其变动情况。(1.5 分)

(2) 孙某转让其持有的甲公司 2 万股股份的行为是否符合法律规定? 简要说明理由。

【正确答案】孙某转让其持有的甲公司 2 万股股份的行为不符合法律规定。(0.5 分) 根据规定, 公司董事、监事、高级管理人员所持本公司股份, 自公司股票上市交易之日起 1 年内不得转让。(1.5 分)

(3) 李某全部转让其持有的甲公司 5 万股股份的行为是否符合法律规定? 简要说明理由。

【正确答案】李某全部转让其持有的甲公司 5 万股股份的行为不符合法律规定。(0.5 分) 根据规定, 公司董事、监事、高级管理人员离职后半年内, 不得转让其所持有的本公司股份。本题中, 总经理李某 2019 年 12 月辞职至 2020 年 3 月转让股份的时间不足半年。(1.5 分)

2. 甲公司将一幢自有二层楼房租赁给乙公司作为经营用房, 双方签订租赁合同, 合同约定: 租赁期限自 2019 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日, 租金为每月 5000 元, 在每月初的前 3 天支付上月的租金。合同未约定房屋维修责任的承担以及是否可以转租等问题。

2020 年 3 月, 甲公司有意出售该租赁楼房, 因乙公司无意购买, 甲公司遂将租赁楼房出售给丙企业, 丙企业取得租赁楼房所有权后, 以自己不是租赁合同当事人为由向乙公司表示要解除租赁合同, 乙公司不同意解除合同, 但愿意每月增加租金 1000 元, 丙企业表示同意。

2020 年 8 月, 租赁楼房的部分门窗自然损坏, 乙公司要求丙企业修理, 丙企业一直未予理睬, 乙公司自行找某装修企业维修, 为此支付维修费用 4000 元。

2020 年 10 月, 乙公司另购买了一办公大楼。遂将其所租赁楼房转租给丁企业。丙企业于 2021 年 1 月 3 日得知转租事实后, 以不得转租为由向乙公司主张解除租赁合同并要求乙公司支付上月未交付租金 6000 元, 乙公司表示, 维修费用可以抵销 4000 元租金, 只愿意再支付 2000 元, 但不同意解除租赁合同。

要求: 根据上述资料和相关法律制度的规定, 不考虑其他因素, 回答下列问题。

(1) 丙企业取得租赁楼房所有权后, 可否以自己不是租赁合同当事人为由解除租赁合同? 简要说明理由。

【正确答案】

丙公司取得租赁楼房后, 不可以以自己不是租赁合同当事人为由解除租赁合同。(0.5 分) 根据规定, 租赁物在承租人按照租赁合同占有期限内发生所有权变动的, 不影响租赁合同的效力。本题中, 甲公司将租赁楼房出售给丙企业, 丙企业取得租赁楼房所有权后, 不能以自己不是租赁合同当事人为由解除租赁合同, 原租赁合同继续有效。(1.5 分)

(2) 丙企业可否以不得转租为由向乙公司主张解除租赁合同? 简要说明理由。

【正确答案】丙企业可以主张解除租赁合同。(0.5分) 根据规定, 承租人未经出租人同意转租的, 出租人可以解除合同。本题中, 乙公司未经出租人丙企业同意, 将其所租赁楼房转租给丁企业, 因此丙企业可以解除合同。(1.5分)

(3) 乙公司可否以维修费用抵销 4000 元租金? 简要说明理由。

【正确答案】乙公司可以以维修费用抵销 4000 元租金。(0.5分) 根据规定, 承租人在租赁物需要维修时可以请求出租人在合理期限内维修。出租人未履行维修义务的, 承租人可以自行维修, 维修费用由出租人负担。本题中, 租赁楼房的部分门窗自然损坏, 丙公司一直未履行维修义务, 乙公司自行找某装修企业维修的费用 4000 元应当由出租人丙企业负担, 乙公司可以以维修费用抵销 4000 元租金。(1.5分)

3. (2023 年卷 1) 2023 年 3 月 5 日, 张某自 4s 店购买一辆汽车, 并于当日就该汽车与甲保险公司签订保险合同。保险合同的期限为 2023 年 3 月 6 日至 2024 年 3 月 5 日。甲保险公司已按照保险法规定对免责条款履行了提示和说明义务。

2023 年 5 月 5 日, 张某将该汽车转让给王某, 并将该转让事项通知甲保险公司, 甲保险公司未答复。次日, 王某因醉酒驾车发生单方交通事故, 王某请求甲保险公司承担赔偿责任。甲保险公司以其并非被保险人为由拒绝承担赔偿责任, 并且甲保险公司告知王某, 保险合同中的免责条款约定: 因醉酒驾车发生交通事故的, 甲保险公司不承担赔偿责任。王某以甲保险公司未明确告知自己该免责条款的内容为由, 主张该免责条款不属于合同内容。

因该交通事故较小, 王某自己承担了维修费用。2023 年 6 月 10 日, 王某认为该商业险并未起到保障作用, 于是对甲保险公司提出解除保险合同的请求, 甲保险公司以保险责任已经开始为由拒绝退还保险费。

要求: 根据以上资料和保险法律制度的规定, 不考虑其他因素, 回答下列问题。

(1) 甲保险公司以王某并非被保险人为由拒绝承担赔偿责任, 是否符合法律规定? 并简要说明理由。

【正确答案】不符合规定。(0.5分) 根据规定, 被保险人、受让人依法及时向保险人发出保险标的转让通知后, 保险人作出答复前, 发生保险事故, 被保险人或者受让人主张保险人按照保险合同承担赔偿责任保险金的责任的, 人民法院应予支持。(1.5分)

(2) 王某以甲保险公司未明确告知该免责条款的内容为由, 主张该免责条款不属于合同内容, 是否符合法律规定? 并简要说明理由。

【正确答案】不符合规定。(0.5分) 根据规定, 保险人已向投保人履行了保险法规定的提示和明确说明义务, 保险标的的受让人以保险标的的转让后保险人未向其提示或者明确说明为由, 主张免除保险人责任的条款不成为合同内容的, 人民法院不予支持。(1.5分)

(3) 甲保险公司以保险责任已经开始为由拒绝退还保险费, 是否符合法律规定? 并简要说明理由。

【正确答案】不符合规定。(0.5分) 根据规定, 保险责任开始前, 投保人要求解除合同的, 应当按照合同约定向保险人支付手续费, 保险人应当退还保险费。保险责任开始后, 投保人要求解除合同的, 保险人应当将已收取的保险费, 按照合同约定扣除自保险责任开始之日起至合同解除之日止应收的部分后, 退还投保人。(1.5分)

五、综合题

1. (2022 年卷 3) 乙公司向甲公司购买设备, 约定分 12 期付款, 每期支付 10 万, 总价款为 120 万。为了担保合同的履行, 乙公司将 M 汽车抵押给了甲公司并办理了抵押登记, 双方在抵押合同中约定抵押期间乙公司不得转让抵押物, 且办理了抵押物禁止转让登记。乙公司支付了第一期的 10 万元价款后, 甲公司向乙公司交付了设备。

为支付第二期 10 万元价款, 乙公司签发了一张由丙公司承兑的纸质商业汇票给甲公司予以支付。之后, 甲公司向乙公司交付了设备, 并记载“不得转让”字样, 但丁公司依然将票据背书转给了戊公司。

乙公司第三、四期款项均正常支付, 但第五期和第六期共计 20 万未支付, 经甲公司催告后仍未支付。甲公司向人民法院起诉, 要求乙公司一次性支付全部价款或者解除合同, 同时主张实现对 M 汽车的

抵押权。人民法院经调查发现，抵押期间乙公司已将 M 汽车卖给了庚公司，庚公司在购买时未对 M 车辆的登记事项作出确认，且购买后尚未办理过户登记。

乙公司经营恶化，持股 12% 的大股东提议召开临时股东会审议解散公司的决议。60% 表决权的股东对该决议投了赞成票，10% 表决权的股东投了反对票，30% 表决权的股东弃权。股东会作出了解散公司的决议。

要求：根据上述资料和公司法律制度、票据法律制度、合同法律制度、物权法律制度的规定回答下列问题。

(1) 戊公司能否向甲公司行使追索权？简要说明理由。

【正确答案】戊公司不能向甲公司追索。根据规定，背书人在汇票上记载“不得转让”字样，其后手再背书转让的，原背书人对后手的被背书人不承担保证责任。

(2) 戊公司能否向乙公司行使追索权？简要说明理由。

【正确答案】戊公司能够向乙公司追索。根据规定，出票人签发汇票后，即承担保证该汇票承兑和付款的责任。汇票得不到承兑和付款，出票人应当向持票人清偿法律规定的金额和费用。

(3) 甲公司是否有权要求乙公司一次性付清所有的货款，或者解除合同？简要说明理由。

【正确答案】甲公司无权要求乙公司一次性付清所有的货款，或者解除合同。根据规定，分期付款的买受人未支付到期价款的金额达到全部价款的 1/5，经催告后在合理期限内仍未支付到期价款的，出卖人可以请求买受人支付全部价款或者解除合同。

(4) 若甲公司主张乙公司和庚公司的买卖合同无效，是否能得到支持？简要说明理由。

【正确答案】甲公司主张不能得到支持。根据规定，当事人约定禁止转让抵押财产且已经将约定登记，抵押人违反约定转让抵押财产，抵押权人请求确认转让合同无效的，人民法院不予支持。

(5) 甲公司主张 M 汽车仍归乙公司所有，能否得到支持？简要说明理由。

【正确答案】甲公司主张能够得到支持。根据规定，当事人约定禁止转让抵押财产且已经将约定登记，抵押人违反约定转让抵押财产，抵押财产已经交付或者登记，抵押权人主张转让不生物权效力的，人民法院应予支持，但是因受让人代替债务人清偿债务导致抵押权消灭的除外。

(6) 解散决议是否能够通过？简要说明理由。

【正确答案】解散决议不能通过。根据规定，有限责任公司解散公司的决议，应当经代表 2/3 以上表决权的股东通过。